



PEMERINTAH KOTA BANDUNG
KELOMPOK KERJA KELOMPOK KERJA KATALOG LOKAL
PEKERJAAN BELANJA JASA CLEANING SERVICE KOTA BANDUNG
BAGIAN LAYANAN PENGADAAN SEKRETARIAT DAERAH KOTA BANDUNG
Jl. Wastukencana No 2 Bandung Telp (022) 4222550

BERITA ACARA PENJELASAN PEKERJAAN

Nomor : 027/3596/03-BAPP.CS/BLP/2017

Pada hari ini **Rabu** tanggal **Dua Puluh** bulan **Desember** tahun **Dua Ribu Tujuh Belas** bertempat di Ruang Rapat Bagian Layanan Pengadaan Kota Bandung, yang bertanda tangan di bawah ini :

1. Indi Adrian Hendirheza, selaku Ketua merangkap anggota;
2. Oktoviano Minang Santoso, S.STP, M.Si Sekretaris merangkap anggota;
3. Eggy Fajar Sukmawan, SE, selaku Anggota
4. Agung Muhamad Rizki, selaku Anggota
5. Dedi Ridwan Irawan, selaku Anggota

Selaku Kelompok Kerja Katalog Lokal Belanja Jasa Cleaning Service Kota Bandung berdasarkan Surat Keputusan Sekretaris Daerah Kota Bandung Nomor : 800/3596/balap/2017 Tanggal November 2017 telah melakukan rapat penjelasan pekerjaan :

Nama Lelang : Belanja Jasa Cleaning Service
Lokasi : Kota Bandung
Sumber Dana : APBD Kota Bandung
Tahun Anggaran : 2017

Pada Ruang Rapat Bagian Layanan Pengadaan Sekretariat Daerah Kota Bandung, dengan hasil sebagai berikut :

1. Pertanyaan penyedia barang/jasa yang mengikuti penjelasan pekerjaan :

Dokumen	Bab	Uraian	Pengirim
LDP		Jumlah Tenaga Cleaning Service dan Persyaratan Personil	PT Nandya Perkasa
LDK		Penjelasan tentang surat pernyataan kesanggupan deployment Tenaga Kerja dalam waktu 5 hari kerja setelah menerima surat pesanan/SPK	PT Nettoyage Services Indonesia
LDK		Akte Pengawasan dan Peraturan Perusahaan seharusnya keluar dari Disnaker Kota/Kab Setempat	PT Impala Akbarindo
LDK		Jenis ISO 9001 dan OHSAS 18001 yang dipersyaratkan	PT Impala Akbarindo
LDK		Pengalaman pekerjaan apakah dapat diganti dengan kecukupan modal	PT Impala Akbarindo
		Pengalaman perusahaan dalam bentuk KSO apakah diperbolehkan	PT Impala Akbarindo
		Apakah Tunjangan Pensiun termasuk dalam kewajiban perusahaan	PT Sinergi Inti Pelangi
		Apakah ijazah harus di legalisir	PT Adamar Asana Mulya
		Bagaimana perhitungan THR	PT Impala Akbarindo
		Bagaimana perhitungan management fee	PT Impala Akbarindo

2. Penjelasan-penjelasan Administrasi dan Teknis yang diberikan oleh POKJA BLP :

Dokumen	Bab	Uraian	Pengirim
		Jumlah tenaga belum diketahui, sedangkan persyaratan personil dilengkapi ketika mendapatkan surat pesanan. Perusahaan harus melampirkan bukti pengalaman <i>dalam penyediaan jasa</i>	Pokja Katalog daerah Pengadaan Cleaning Service

		<i>kebersihan minimal 60 (enam puluh) orang per deployment dan/atau 300 orang per tahun yang dibuktikan dengan kontrak dan Berita Acara Serah Terima Pertama (BAST-1)</i>	
		Penyedia harus dapat menyediakan tenaga kerja maksimal 5 hari kerja setelah mendapatkan surat pesanan/SPK dari User	Pokja Katalog daerah Pengadaan Cleaning Service
		Akte Pengawasan dan Peraturan Perusahaan dikeluarkan oleh Disnaker Kota Kab setempat (akan dibuatkan addendum)	Pokja Katalog daerah Pengadaan Cleaning Service
		Yang dipersyaratkan ISO 9001:2015 dan OHSAS 18001:2007 yang masih berlaku (akan dibuatkan addendum)	Pokja Katalog daerah Pengadaan Cleaning Service
		Persyaratan pengalaman perusahaan sesuai dengan yang dipersyaratkan dalam dokumen	Pokja Katalog daerah Pengadaan Cleaning Service
		Yang diakui dalam pengalaman KSO adalah perusahaan yang menjadi Leader	Pokja Katalog daerah Pengadaan Cleaning Service
		Tunjangan pensiun menjadi kewajiban perusahaan tetapi tidak masuk ke dalam daftar kuantitas dan harga	Pokja Katalog daerah Pengadaan Cleaning Service
		Persyaratan Ijazah sesuai dengan yang dipersyaratkan dalam Dokumen	Pokja Katalog daerah Pengadaan Cleaning Service
		Perhitungan THR sesuai dengan yang dipersyaratkan dalam Dokumen yaitu 12/12 x Gaji Pokok	Pokja Katalog daerah Pengadaan Cleaning Service
		Management fee berkisar antara 5%- 10% karena mempertimbangkan PPh dan Jaminan Pensiun	Pokja Katalog daerah Pengadaan Cleaning Service

3. Penjelasan-penjelasan tambahan perubahan atas isi dokumen pengadaan adalah sebagai berikut sebagaimana addendum dokumen pengadaan penyedia barang/jasa :

-satu file-

4. Pemasukan dokumen Penawaran, dilakukan dengan sistem : Satu File
5. Kontrak dilakukan dengan : harga satuan

Demikian Berita Acara Penjelasan Pekerjaan (BAPP) ini dibuat dengan sebenarnya dan ditandatangani POKJA BLP, untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Bandung, 20 Desember 2017

Kelompok Kerja Katalog Lokal Bagian Layanan Pengadaan :
Belanja Jasa Cleaning Service Kota Bandung

ttd